



COMUNE DI BROCCOSTELLA

PROVINCIA DI FROSINONE

CAP 03030 - Piazza Municipio,1 - Tel 0776/89281 - Fax 0776/871629 - Cod. Fisc. e Partita Iva 00283490605
e-mail: info@comune.broccostella.fr.it – p.e.c.: comunebroccostella@interfreepec.it

Prot.

(allegato - Schema Bando)

BANDO ASSEGNAZIONE NUOVI LOCULI NELL'AREA CIMITERIALE

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 19/01/2017 all'art. 6 è stato determinato la durata delle concessioni dei loculi a 50 (cinquanta);
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 87 del 19/12/2016 sono stati determinati i prezzi di concessione dei nuovi loculi cimiteriali da realizzare;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 35 del 29 marzo 2018 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo per la "costruzione dei nuovi loculi nell'area cimiteriale, **corpo A e corpo B**";
- che i loculi già realizzati del **corpo B** al 30 maggio 2020 c. a., e quelli da costruire del **corpo A**, rispecchiano tutte le caratteristiche tecnico progettuali riportate nel progetto definitivo - esecutivo come sopra approvato;
- che il periodo di realizzazione del nuovo **corpo A**, è previsto, al massimo, entro due anni dalla pubblicazione del presente bando, salvo imprevisti;
- che in deroga all'art. 6 del "regolamento per la concessione di loculi e ossarini cimiteriali" i nuovi loculi cimiteriali del **corpo A e B** sono in concessione per 99 (novantanove) anni;
- che entro il 30 maggio 2020, **nel corpo B**, si sono concluse tutte le procedure di assegnazione delle prime adesioni dei cittadini sottoscritte nel precedente bando;
- che dei nuovi 110 loculi cimiteriali terminati del **corpo B**, ad oggi, sono ancora a disposizione per eventuale scelta dei richiedenti che aderiscono al bando n. 74 loculi;
- che nel costruendo **corpo A** saranno disponibili tutti i 110 loculi cimiteriali;
- che al raggiungimento di massimo 70 loculi in concessione il BANDO verrà chiuso;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 22 del 25 giugno 2020 è stata approvata la riapertura dei termini per **completare** l'assegnazione dei nuovi loculi cimiteriali, **corpo A e corpo B**, **dal 01 luglio 2020 al 30 settembre 2020**, lo schema del presente bando (allegato – schema bando), allegato di preadesione (modello A) e l'allegato nomina coobbligato (modello B).

SI EMANA IL SEGUENTE BANDO PUBBLICO

Art 1

Modalità di concessione

L'atto di concessione d'uso dei nuovi loculi colombari farà riferimento alle norme di cui al D.P.R. 285/90 e successive modificazioni (Regolamento di Polizia Mortuaria) e al Regolamento Comunale per la concessione dei loculi e ossarini cimiteriali.

La concessione d'uso avrà durata di 99 (novantanove) a partire dalla stipula del contratto, con possibilità di rinnovo, salvo successive modificazioni in forza della normativa di riferimento sopra richiamata.

Art. 2

Diritto alla concessione

Hanno diritto alla concessione in uso, e possono quindi presentare domanda di assegnazione finalizzata alla concessione dei loculi, i cittadini italiani e di Paesi UE residenti nel Comune di Broccostella alla data di pubblicazione del presente bando.

Art. 3

Modalità di presentazione della domanda

Il richiedente:

1) è tenuto a presentare domanda di preadesione ***dal 01 luglio 2020 al 30 settembre 2020***, secondo le modalità specificate al seguente Art. 9 del presente bando, utilizzando l'allegato modello A;

2) contestualmente alla domanda di preadesione, è tenuto a designare una persona di fiducia mediante l'allegato modello B, "**nomina coobbligato**", che, in caso di improvvisa incapacità o decesso del richiedente si occuperà di portare a termine tutti gli obblighi derivanti dall'adesione, compreso il pagamento e la stipula del contratto del loculo.

3) che rientra nella graduatoria del presente bando, gli verrà inviato dal Comune di Broccostella una nota (per raccomandata e/o per notifica) per ufficializzare la **conferma della prenotazione** e tutte le scelte indicate precedentemente nella richiesta, inoltre, verrà verbalizzato l'ordine di priorità cronologico di adesione, **stabilito dalla data ora e numero di protocollo d'arrivo della preadesione**;

Art. 4

Costo della concessione

Il costo della concessione per l'uso di ogni loculo, per la durata della concessione, è fissato come segue:

- € 1.600,00 prima fila dal basso;
- € 1.900,00 seconda fila dal basso;
- € 1.900,00 terza fila dal basso;
- € 1.400,00 quarta fila dal basso;
- € 1.200,00 quinta fila dal basso.

Art 5 Modalità di pagamento

Il richiedente avrà la possibilità di pagare nel seguente modo:

- 80% alla **conferma della prenotazione** del loculo;
- 20% a saldo, prima della consegna del loculo;

Si precisa, inoltre:

- che l'80% da versare potrà essere anche rateizzato in n. 4 rate bimestrali a far data dalla conferma della prenotazione stessa;
- che l'80% in unica soluzione o la prima rata dell'80% dovrà essere effettuata improrogabilmente, entro 10 giorni dalla conferma;
- che, il mancato versamento del canone suindicato entro la scadenza comporterà l'automatica decadenza dell'assegnazione del loculo prescelto;
- che tutti i versamenti dovranno avvenire obbligatoriamente mediante bonifico bancario sul CCB intestato al Comune di Broccostella, Piazza Municipio 1, Servizio di Tesoreria al seguente IBAN: **IT 41 P 08327 74600 00000000 5063** indicando la causale "Concessione Loculo";
- che sarà cura del richiedente o coobbligato consegnare al Responsabile del servizio, geom. Pizzuti Domenico, tutte le ricevute dei bonifici.

Art 6 Modalità di assegnazione loculi

- 1) l'assegnazione dei loculi avverrà dopo l'avvenuto collaudo dei lavori e subordinatamente al pagamento del saldo del 20% dell'intero canone dovuto, solo allora al richiedente, gli verrà consegnato fisicamente il loculo richiesto **ricadente nella fila individuata in fase di preadesione nel rispetto dell'ordine cronologico e priorità acquisita.**
- 2) una volta terminate tutte le operazioni di consegna si procederà alla stipula del contratto dell'atto di concessione.

Art 7 Loculi assegnabili

Si procederà ad assegnare sino al raggiungimento massimo di n. 70 loculi, tenendo conto dell'ordine cronologico delle preadesioni confermate.

Art 8 Condizioni accessorie

Le opere di finitura dei loculi (epigrafe, fotografia, fioriera e simili) sono interamente a carico del concessionario.

Art 9 Termine della presentazione della domanda per la concessione loculi

La domanda di preadesione potrà pervenire tramite il servizio postale – pubblico o privato o a mano presso l'ufficio protocollo del **COMUNE DI BROCCOSTELLA – P.zza Municipio 1 - 03030 – BROCCOSTELLA (FR)**, tassativamente entro e non oltre e **ore 12:00 del 30 settembre 2020.**

Il termine in questione è perentorio, e pertanto non saranno prese in considerazione le domande che, per qualsiasi ragione, non esclusa la forza maggiore, il caso fortuito o il fatto di terzi, non risultino pervenute a destinazione entro l'ora ed il giorno fissati.

Il presente bando con gli allegati per la domanda sono disponibili presso l'Ufficio Protocollo del comune di Broccostella o scaricabili dal sito internet www.comune.broccostella.fr.it.

Art 10

Annullamento domande concessione loculi pregresse

Con il presente bando, sono annullate tutte le adesioni pervenute antecedentemente la pubblicazione del medesimo, compreso anche le istanze dei richiedenti che hanno presentato domanda nel corso del precedente bando per la concessione del loculo nel nuovo lotto da realizzare, **corpo A**.

Eventualmente, possono ripresentare ulteriore domanda di concessione loculi secondo le condizioni stabilite dal presente bando.

Art 11

Modalità di rinuncia

Nell'ipotesi in cui il richiedente abbia già iniziato a pagare e manifesti l'intenzione di rinunciare alla concessione, avrà diritto alla restituzione del 20 % di quanto versato.

La rimanente somma verrà trattenuta dall'Amministrazione comunale.

Art 12

Decesso richiedente

Qualora il richiedente deceda prima della consegna ufficiale del loculo richiesto in concessione, il Comune garantirà l'uso gratuito di un loculo disponibile sostitutivo per la tumulazione provvisoria della salma.

Tutte le spese della successiva traslazione, per la tumulazione definitiva nel loculo assegnato, saranno poste a carico dell'Amministrazione Comunale.

Art 13

Disposizioni finali

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà a suo insindacabile giudizio o per motivi di interesse pubblico di sospendere, revocare, prorogare o annullare il presente bando.

Per qualsiasi informazione o chiarimento contattare dalle ore 08:00 alle ore 13:30, il responsabile del servizio presso l'ufficio tecnico del comune di Broccostella, geom. Pizzuti Domenico ai seguenti numeri: ufficio 0776-892877, cellulare 3204318860, email – tecnico2@comune.broccostella.fr.it

Broccostella, li

Il responsabile del servizio
geom. Domenico Pizzuti